



PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
SIBIU

Str. Samuel Brukenthal Nr.2, 550178 Sibiu, România
tel. 004-0269-208831, administratie@sibiu.ro, www.sibiu.ro
Facebook: Primăria Municipiului Sibiu, Sibiu City App



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE LOCALĂ, COORDONARE
ASOCIAȚII DE PROPRIETARI

ID. VII.A.5
Nr. 60760/09.08.2022

PROCES - VERBAL DE AFIȘARE

Astăzi, 10.08.2022 ora 09:00, s-a procedat la afișarea la panoul de afișaj al Primăriei Municipiului Sibiu din strada Samuel Brukenthal nr. 2, precum și pe site-ul Primăriei Municipiului Sibiu, la secțiunea Anunțuri Publice, a **HCL nr. 307/2022 privind emiterea deciziei de expropriere în vederea realizării obiectivului de investiții "Reabilitare strada Bruxelles" din Municipiul Sibiu**, în baza prevederilor art. 6 alin. (6) din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin HG nr. 53/2011.

SECRETAR GENERAL,
DORIN ILIENISTOR



ȘEF SERVICIU,
NICOLETA SLAVU

ÎNTOCMIT,
OANA-MARIA MOLDOVAN

COPIE



JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU



ID VII.A.5

HOTĂRÂREA NR. 307

**privind emiterea deciziei de expropriere în vederea realizării obiectivului de investiții
"Reabilitare strada Bruxelles" din Municipiul Sibiu**

Consiliul Local al Municipiului Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2022,
Analizând:

-referatul de aprobare nr.53832/14.07.2022 privind oportunitatea promovării Proiectului de hotărâre privind emiterea deciziei de expropriere în vederea realizării obiectivului de investiții "Reabilitare strada Bruxelles" din Municipiul Sibiu, întocmit de inițiator primar Astrid Cora Fodor,

-raportul de specialitate nr.54845/18.07.2022 al Direcției Patrimoniu și Cadastru, privind emiterea deciziei de expropriere în vederea realizării obiectivului de investiții "Reabilitare strada Bruxelles" din Municipiul Sibiu,

Văzând avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului,

În conformitate cu prevederile art.9 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, ale art.6 din H.G. nr.53/2011, actualizată, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. b) și c) și alin.7 lit. k), art.136 alin.(1) și alin.(8), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit."g" și art. 243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se expropriează imobilele afectate de coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Reabilitare strada Bruxelles" din Municipiul Sibiu, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre reprezintă decizie de expropriere a expropriatorului Municipiul Sibiu, în conformitate cu art.9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere menționate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre privind decizia de expropriere își va produce efectele de la data emiterii și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, în condițiile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre nu se prezintă în termenele prevăzute de legea sus menționată, nu au prezentat titlu valabil, ori nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere cu privire la valoarea despăgubirii.

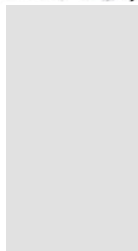
Art.4. De la data adoptării hotărârii operează de drept transferul dreptului de proprietate asupra coridorului de expropriere, din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice expropriate în proprietatea publică a Municipiului Sibiu.

Contestațiile asupra hotărârii privind decizia de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

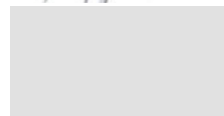
Art.5. Direcția Patrimoniu și Cadastru va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu, la data de 28.07.2022.

Președinte de ședință
Adrian-Casian Vlașcu



Contrasemnează
Secretar General
Dorin Ilie Nistor



[illegible]

			Popescu Nicolae - cota de 1/106										86,95
			Ivânică Claudia-Ștefania - cota de 1/106										86,95
			Șerbăneți Gheorghe și Șerbăneți Mariana - cota de 1/53										173,89
			Vecerdea Paraschiva - cota de 1/53										173,89
			Cenușoiu Mihail-Adrian și Cenușoiu Maria-Bianca - cota de 1/53										173,89
			Chiță Cosmin-Vasile și Chiță Ana-Maria - cota de 1/53										173,89
			Coșa Adrian Alexandru - cota de 1/53										173,89
11	Sibiu	Sibiu	Statul Român – A.N.I.F.	20	242/10	E	CN	-	-	-	817 mp	131,66	107.566,22
TOTAL:											8.270,17 mp		1.088.850,58

LISTA

cuprînzînd imobilele proprietate publică a municipiului Sibiu, care constituie Coridorul de Expropriere al lucrării de utilitate publică privind "Reabilitare strada Bruxelles"

Nr. crt.	Județ	U.A.T.	Numele și prenumele/ Denumirea proprietarului	Tarla	Parcela	Extravilan/ Intravilan	Categoria de folosință	I. E.	Nr. C.F.	Suprafața totală	Suprafața ce se expropriează	Valoare unitară/mp (lei)	Valoarea despăgubirii (lei)
1	Sibiu	Sibiu	Municipiul Sibiu, Domeniul public	22	259	I	DR	128522	128522 Sibiu	6353 mp	2966 mp		
2	Sibiu	Sibiu	Municipiul Sibiu, Domeniul public	12	158	I	DR	128538	128538 Sibiu	1530 mp	1530 mp		
3	Sibiu	Sibiu	Municipiul Sibiu, Domeniul public	12	159/4/2/2/ 1/3	I	CC	130255	130255 Sibiu	1347 mp	1347 mp		
4	Sibiu	Sibiu	Municipiul Sibiu, Domeniul public - cota de 40/53	12	159/4/2/2/ 1/2 /1	I	CC	131738	131738 Sibiu	70 mp	Cota parte de 52,83/70 mp		
TOTAL:											5.895,83 mp		

Președinte de ședință
Adrian-Casian Vlașcu

Contrasemnează
Secretar General
Dorin Ilie Nistor