



MINISTERUL JUSTIȚIEI

386a

Nr. 6056 / DRP
DATA 27.06.2025

56.4022 / 03.07

Nr. 39346/2025
din 26.06.2025

Către: Domnul Nicolae NEAGU
Senator
Parlamentul României

Ref. Întrebarea dumneavoastră având denumirea „Stadiul investiției privind reabilitarea Palatului de Justiție din Municipiul Sibiu”

11.06.

Stimate domnule Senator,

Urmare a întrebării dumneavoastră adresate ministrului Justiției, privind stadiul investiției privind reabilitarea Palatului de Justiție din Municipiul Sibiu, vă comunicăm următoarele:

Referitor la stadiul actual, fonduri alocate și buget estimat necesar pentru finalizarea investiției:

În cadrul Proiectului privind îmbunătățirea serviciilor judiciare, finanțat prin Acordul de Împrumut nr. 8695-RO încheiat între Guvernul României și BIRD, ratificat prin Legea nr. 173/2017, au fost cuprinse fondurile necesare pentru actualizarea proiectului tehnic al acestui obiectiv de investiții. În acest sens, după finalizarea procedurilor specifice de achiziție (proceduri de achiziție ale instituției finanțatoare), a fost încheiat contractul de servicii de proiectare nr. 41/20.06.2024 între Ministerul Justiției-DIPFIE și Consultantul reprezentat de SC Aria Concept Architecture SRL - lider, SC CSP PROIECT LINE SRL - partener.

Obiectivele principale ale acestui contract constau în:

- i) evaluarea inițială a proiectului existent, a devizul general aferent și autorizației de construire, a avizelor și aprobărilor aferente;
- ii) realizarea studiului geotehnic, a unei expertize tehnice revizuite/actualizate privind componentele artistice și a expertizei tehnice revizuite/actualizate pentru consolidarea structurilor istorice;
- iii) elaborarea Studiului de fezabilitate, inclusiv aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați de Consiliul Interministerial;
- iv) actualizarea proiectului tehnic, inclusiv a documentației tehnice pentru procedura de licitație de lucrări și pentru obținerea autorizației de construire.



MINISTERUL JUSTIȚIEI

În anul 2025, au fost alocate, aşadar, fonduri pentru derularea contractului de proiectare ante-referit pentru suma de 262.000 lei, iar obiectivele contractuale sunt de a finaliza în acest an bugetar cele 2 expertize (privind componentele artistice, respectiv consolidarea structurilor istorice) şi elaborarea versiunii iniţiale a Studiului de fezabilitate.

Ulterior elaborării, Studiul de fezabilitate va fi supus unei procedurii complexe de avizare în vederea ajungerii la forma sa finală, procedură care va depinde de toate instituţiile şi autorităţile de pe plan local şi central cu responsabilităţi în emiterea avizelor menţionate de Primăria Sibiu în Certificatul de Urbanism pentru obţinerea autorizaţiei de construire. La finalul acestei proceduri de avizare, indicatorii tehnico-economici (care vor fi extraşi din Studiul de fezabilitate avizat prealabil de toate instituţiile responsabile şi care includ bugetul necesar pentru finalizarea investiţiei) vor fi propuşi spre aprobarea Consiliul Interministerial de Avizare a Lucrărilor Publice şi în final Guvernului prin Hotărâre. Derularea procedurii de avizare nu depinde în mare parte de Ministerul Justiţiei dar, dintr-o experienţă anterioară similară, estimăm faptul că procedura de avizare va putea demara în ultima parte a anului 2025 şi se va putea finaliza în cursul anului 2026.

La finalul elaborării şi avizării Studiului de Fezabilitate, va fi cunoscut aşadar bugetul estimat necesar pentru finalizarea investiţiei (respectiv indicatorii economici ai investiţiei).

Referitor la detalierea cauzelor concrete ce au condus la întârzierea acestui proiect precizăm următoarele:

Ministerul Justiţiei a semnat primul contract de lucrări în 28 iunie 2011, contract care s-a finalizat la data de 31 decembrie 2015 şi prin care a fost realizată consolidarea structurală a clădirii monument istoric categoria A, cu finanţare de la Banca Mondială. Ministerul Justiţiei a formulat 2 plângeri penale asociate derulării acestui contract de lucrări, dar ambele au fost clasate în anii 2018 şi 2019.

Al doilea contract de lucrări, care avea ca obiect finalizarea integrală a clădirii (arhitectură şi instalaţii), a fost semnat de Ministerul Justiţiei în 22 decembrie 2016 dar, din păcate, după ce a executat numai 7% din lucrări, constructorul a notificat Ministerul Justiţiei rezilierea contractului în data 3 septembrie 2018; procedura care s-a finalizat pe cale amiabilă la data de 1 noiembrie 2019.

La data de 12 martie 2020, Ministerul Justiţiei a predat Tribunalului Sibiu cartea tehnică şi lucrările realizate efectiv în teren până la rezilierea celui de-al doilea contract de lucrări, urmând ca demersurile de finalizare a investiţiei (expertizare tehnică, reproiectare şi execuţie lucrări) să fie întreprinse anual de Tribunalul Sibiu cu finanţare de la bugetul de stat, conform unui plan de măsuri stabilit de comun acord între reprezentanţii Ministerului Justiţiei şi ai Tribunalului Sibiu, elaborat tot în data de 12 martie 2020.

Din cauza efectelor pandemiei COVID, coroborate cu alte motive administrative din plan local, demersurile nu au decurs conform planului, motiv pentru care, în anul 2024, Ministerul Justiţiei a preluat din nou iniţiativa realizării investiţiei şi a negociat cu Banca Mondială finanţarea reproiectării şi realizării lucrărilor până la 31 decembrie 2030.



MINISTERUL JUSTIȚIEI

Referitor la măsurile avute în vedere pentru a asigura respectarea noului calendar de implementare precizăm următoarele:

Ministerul Justiției a negociat cu Banca Mondială un nou proiect și sursă de finanțare corelativă pentru finalizarea investiției până în data de 31.12.2030 (Proiectul privind consolidarea bazelor pentru îmbunătățirea furnizării serviciilor judiciare, finanțat prin Acordul de împrumut-nr.-9549-RO încheiat cu Banca Mondială și ratificat prin Legea nr. 2/2024.)

De asemenea, Ministerul Justiției a contractat deja serviciile de reproiectare sus menționate și, la finalizarea acestora, urmează să contracteze și lucrările în cadrul proiectului menționat anterior.

Cu toate acestea, este de o importanță critică alocarea anuală a fondurilor necesare (suficiente) prin legile anuale ale bugetului de stat în intervalul 2026-2030, conform solicitărilor de fonduri bugetare (credite bugetare și credite de angajament) pe care Ministerului Justiției le va solicita anual Ministerului Finanțelor cu ocazia redactării proiectelor anuale ale legilor bugetului de stat în acest interval de derulare a proiectului conform Legii nr. 2/2024 (2026-2030). Se poate identifica așadar un risc sub acest aspect, în condițiile măsurilor care se vor dispune la nivel național pentru reducerea deficitului bugetului de stat în intervalul 2026-2030.

Cu deosebită considerație,

Radu MARINESCU

Ministrul Justiției

