



ID VII.A. 5
Nr. 88406 / 08.12.2023

ANUNȚ

În conformitate cu dispozițiile art. 7 alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Primarul Municipiului Sibiu aduce la cunoștință publică faptul că a inițiat următoarele proiecte de hotărâre:

- **Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei speciale pentru amplasare de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu și a posibilității de extindere a acestora pentru anul 2024**
- **Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei speciale pentru amplasarea de mobilier în vederea desfășurării activității de comerț stradal alimentar pentru anul 2024**

care urmează a fi supuse spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Sibiu.

Persoanele fizice sau juridice interesate pot depune în scris, până la data de 20 decembrie 2023, propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la Proiectele de hotărâre sus-menționate, al căror conținut îl dăm publicității însoțit de documentele care justifică necesitatea adoptării actelor normative propuse spre aprobare.

Propunerile, sugestiile sau opiniile cu valoare de recomandare pot fi depuse la adresa de e-mail pms@sibiu.ro sau letric la sediul Primăriei Municipiului Sibiu din str. Samuel Brukenthal nr. 2, camera 8.

Proiectele de hotărâre pot fi consultate pe site-ul propriu al Primăriei la secțiunea https://sibiu.ro/consiliu/proiecte_dezbatere și la Centrul de Informații pentru Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Sibiu.


PRIMAR
Astrid Cora Fodor


SECRETAR GENERAL
Dorin Ilie Nistor

JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU



ID.VII.A.5

Vizat
Secretar General
Dorin Nistor

HOTĂRÂREA NR....

privind stabilirea taxei speciale pentru amplasare de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu si a posibilității de extindere a acestora pentru anul 2024

Consiliul Local al Municipiului Sibiu întrunit în ședința ordinară din data de.....2023,
Analizând:

- referatul de aprobare nr. 88292/08.12.2023 privind promovarea Proiectului de hotărâre pentru stabilirea taxei speciale pentru amplasare de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu si a posibilității de extindere a acestora pentru anul 2024, întocmit de inițiator primar Astrid Cora Fodor,

- raportul de specialitate nr. 88536/11.12.2023 prin care Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al Municipiului Sibiu propune stabilirea taxei speciale pentru amplasare de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu si a posibilității de extindere a acestora pentru anul 2024,

Având în vedere următoarele:

- H.C.L. nr.503/2022 prin care Consiliul Local al Municipiului Sibiu a aprobat unele măsuri temporare, până la finele anului 2023, pentru atenuarea efectelor crizei economice pentru operatorii economici care dețin terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu;
- necesitatea susținerii mediului de afaceri local care activează în acest domeniu, în condițiile economico-sociale actuale, prin menținerea posibilității de extindere a amplasamentelor teraselor sezoniere și în anul 2024 și stabilirea pentru anul 2024 a taxei speciale pentru amplasare terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu în cuantumul prevăzut anterior perioadei pandemiei;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c) și lit. d), alin. 4 lit. c) , alin.6 lit.a) și b), ale art. 196 alin.1 lit. a) și art. 243 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se stabilește pentru anul 2024 taxa specială pentru amplasare de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu, după cum urmează:

1. Pentru anul 2024 taxa specială pentru amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu va fi de 2 lei/mp/zi și va putea fi achitată până la sfârșitul perioadei pentru care se emite avizul, excepție făcând luna decembrie, când plata se va face până la data de 20 decembrie 2024.

2. Taxa specială pentru amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu se aplică proprietarilor/deținătorilor de hoteluri (care dețin și restaurante), restaurante, cafenele și baruri care doresc amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu.

3. Proprietarii/deținătorii de terase amplasate pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu trebuie să respecte prevederile hotărârii Consiliului Local Sibiu nr.110/2009 cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii Consiliului Local Sibiu referitoare la aprobarea extinderii temporare a amplasamentelor teraselor sezoniere pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu emisă pentru anul 2024.

4. Beneficiarii taxei speciale pentru amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu nu datorează taxă de ocupare a domeniului public stabilită prin hotărârea Consiliului Local Sibiu privind taxele și impozitele locale.

Art.II. Se stabilesc măsuri pentru posibilitatea de extinderea temporară în anul 2024 a amplasamentelor teraselor sezoniere pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu, după cum urmează:

1. (a) Se aprobă extinderea temporară în anul 2024 a amplasamentelor teraselor sezoniere pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu, doar în situația în care nu există sesizări întemeiate ale proprietarilor sau deținătorilor imobilelor învecinate.

(b) Solicitățile de extindere urmează a fi analizate în funcție de posibilitatea fiecărei locații în parte și de spațiile necesare desfășurării evenimentelor culturale și sportive.

(c) În Piața Huet se va putea realiza extinderea/amplasarea teraselor, doar pentru agenții economici care au punct de lucru autorizat în Piața Mică și care au acces direct în partea din spate, înspre Piața Huet.

2. (a) Aprobarea amplasamentelor extinse ale deținătorilor de terase se va face prioritar față de comerțul stradal alimentar/nealimentar.

(b). Stabilirea locațiilor unde vor fi amplasați comercianții stradali, se va face în funcție de suprafața rămasă liberă, cât mai aproape de spațiul autorizat deținut de aceștia.

3. Se stabilesc condițiile în care se poate aproba extinderea amplasamentului după cum urmează:

(a) Se vor depune cereri distincte pentru aprobarea extinderii amplasamentelor avizate conform H.C.L. nr. 110/2009 cu modificările și completările ulterioare. Cererea va fi însoțită de:

- schiță detaliată (dimensiuni, simulare mod așezare mobilier)
- planșe fotografice color pentru mobilier (scaun, masă, umbrelă) și aranjament floral.

(b) Suprafața maximă ce poate fi extinsă conform art.II punctul 1 se determină de către Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat Sibiu prin măsurători la fața locului ținând cont de următoarele:

- respectarea și asigurarea circulației pietonale și auto;
- în cazul în care există două sau mai multe solicitări de extindere a terasei pe același amplasament, solicitanții vor cădea de comun acord asupra delimitării propriului amplasament, în caz contrar delimitarea urmează să fie efectuată de către Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat Sibiu.

(c) Pe amplasamentul extins se pot amplasa doar scaune, mese (din lemn, fier, ratan) și umbrele de dimensiuni reduse (culoare albă, crem, maro deschis sau bej).

Mobilierul trebuie să fie în concordanță cu restul elementelor care alcătuiesc întreaga terasă.

Se acordă solicitanților posibilitatea de a delimita și amplasamentul extins prin aranjamente florale.

4. Avizarea amplasamentelor extinse se va prelungi lunar în baza unei cereri fără a fi necesare alte documente.

5. În situațiile în care este necesară eliberarea terenului aparținând domeniului public sau privat aceasta se va realiza conform prevederilor art.19 din anexa nr.1 la hotărârea de Consiliu Local Sibiu nr.110/2009.

6. Toate celelalte prevederi cuprinse în hotărârea Consiliului Local Sibiu nr.110/2009 cu modificările și completările ulterioare, se aplică și pentru amplasamentul extins al terasei, pentru asigurarea unei funcționalități unitare pentru întreaga terasă din toate punctele de vedere, estetic și funcțional.

7. Pentru întreaga terasă amplasată pe domeniul public, deținătorii trebuie să respecte măsurile stabilite de autoritățile competente pentru fiecare domeniu în parte, cu privire la asigurarea securității pentru: clienți, personal, trecători și participanți la evenimentele organizate pe domeniul public din zona terasei.

8. În cazul nerespectării avizelor emise sau a celor precizate în adrese/înștiințări/somații, avizul pentru întreaga terasă amplasată pe domeniul public, se suspendă de drept la termenele scadente în adrese/înștiințări/somații. Deținătorul terasei este obligat să procedeze la eliberarea domeniului public, în termen de maxim 7 zile de la termenul scadent comunicat anterior, în caz contrar se va proceda la efectuarea demersurilor necesare de către Primăria Municipiului Sibiu / Serviciile Publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Sibiu, pentru eliberarea domeniului public. Cheltuielile efectuate în acest sens, vor fi suportate integral de către deținătorul terasei.

Art.III. Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al Municipiului Sibiu va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Adoptată la Sibiu, la data de.....2023.


Inițiator,
PRIMAR
ASTRID CORA FODOR





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Operator de date cu caracter personal nr.3746

C.I.F. 14392265, Sibiu, Piața Mică, nr.22, 550182

Tel. / Fax. +40 269 213302, mail: dompub@sibiu.ro, www.spadpp.sibiu.ro

Facebook: Sibiu – Pagina Oficială a Orașului, Sibiu City App, www.sibiu.ro

Nr. 20664 / 11.12.2023

I.D. 1



RAPORT DE SPECIALITATE

**privind stabilirea taxei speciale pentru amplasare de terase pe
domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu si a posibilității de
extindere a acestora pentru anul 2024**

Analizând referatul de aprobare nr. 88292/08.12.2023 privind oportunitatea promovării Proiectului de hotărâre privind stabilirea taxei speciale pentru amplasare de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu si a posibilității de extindere a acestora pentru anul 2024, întocmit de inițiator primar Astrid Cora Fodor, propunem Consiliului Local al Municipiului Sibiu aprobarea acestuia în forma prezentată de inițiator, din următoarele motive:

- în anul 2020, Consiliul Local al Municipiului Sibiu a aprobat, prin hotărâre, unele măsuri temporare pentru atenuarea efectelor economice în contextul instituirii stării de urgență pe teritoriul României pentru prevenirea răspândirii coronavirusului SARS-CoV-2, acestea fiind prelungite ulterior și pentru anii 2021 și 2022, ca urmare a prelungirii stării de alertă pe teritoriul României cât și ulterior pentru anul 2023 în vederea atenuării efectelor crizei economice pentru operatorii economici care dețin terase amplasate pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu; astfel, a fost instituită taxa specială pentru amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu și s-a aprobat ca măsură temporară extinderea amplasamentelor teraselor sezoniere;
- ținând cont de realitățile economico-sociale actuale și pentru susținerea mediului de afaceri local care activează în acest domeniu, apreciem că, menținerea în continuare, a unor măsuri care să atenueze efectele crizei, vor contribui la dezvoltarea economică a Municipiului Sibiu cu impact pozitiv asupra cetățenilor dar și turiștilor;

Întocmit și redactat

p.Sef Serviciu Daniel Isac 11.12.2023

Propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Sibiu adoptarea unei hotărâri pentru stabilirea taxei speciale pentru amplasare de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu și a posibilității de extindere a acestora pentru anul 2024 cu următorul conținut:

Art.I. Se stabilește pentru anul 2024, taxa specială pentru amplasare de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu după cum urmează:

1. Pentru anul 2024 taxa specială pentru amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu va fi de 2 lei/mp/zi și va putea fi achitată până la sfârșitul perioadei pentru care se emite avizul, excepție făcând luna decembrie, când plata se va face până la data de 20 decembrie 2024.

2. Taxa specială pentru amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu se aplică proprietarilor/deținătorilor de hoteluri (care dețin și restaurante), restaurante, cafenele și baruri care doresc amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu.

3. Proprietarii/deținătorii de terase amplasate pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu trebuie să respecte prevederile hotărârii Consiliului Local Sibiu nr.110/2009 cu modificările și completările ulterioare și prevederile hotărârii Consiliului Local Sibiu referitoare la aprobarea extinderii temporare a amplasamentelor teraselor sezoniere pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu emisă pentru anul 2024.

4. Beneficiarii taxei speciale pentru amplasarea de terase pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu nu datorează taxă de ocupare a domeniului public stabilită prin hotărârea Consiliului Local Sibiu privind taxele și impozitele locale.

Art.II. Se stabilesc măsuri pentru posibilitatea de extinderea temporară în anul 2024 a amplasamentelor teraselor sezoniere pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu, după cum urmează:

1. (a) Se aprobă extinderea temporară în anul 2024 a amplasamentelor teraselor sezoniere pe domeniul public sau privat al Municipiului Sibiu, doar în situația în care nu există sesizări întemeiate ale proprietarilor sau deținătorilor imobilelor învecinate.

(b) Solicitățile de extindere urmează a fi analizate în funcție de posibilitatea fiecărei locații în parte și de spațiile necesare desfășurării evenimentelor culturale și sportive.

(c) În Piața Huet se va putea realiza extinderea/amplasarea teraselor, doar pentru agenții economici care au punct de lucru autorizat în Piața Mică și care au acces direct în partea din spate, înspre Piața Huet.

2. (a) Aprobarea amplasamentelor extinse ale deținătorilor de terase se va face prioritar față de comerțul stradal alimentar/nealimentar.

(b). Stabilirea locațiilor unde vor fi amplasați comercianții stradali, se va face în funcție de suprafața rămasă liberă, cât mai aproape de spațiul autorizat deținut de aceștia.

3. Se stabilesc condițiile în care se poate aproba extinderea amplasamentului după cum urmează:

(a) Se vor depune cereri distincte pentru aprobarea extinderii amplasamentelor avizate conform H.C.L. nr. 110/2009 cu modificările și completările ulterioare. Cererea va fi însoțită de:

- schiță detaliată (dimensiuni, simulare mod așezare mobilier)
- planșe fotografice color pentru mobilier (scaun, masă, umbrelă) și aranjament floral.

(b) Suprafața maximă ce poate fi extinsă conform art.II punctul 1 se determină de către Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat Sibiu prin măsurători la fața locului ținând cont de următoarele:

- respectarea și asigurarea circulației pietonale și auto;
- în cazul în care există două sau mai multe solicitări de extindere a terasei pe același amplasament, solicitanții vor cădea de comun acord asupra delimitării propriului amplasament, în caz contrar delimitarea urmează să fie efectuată de către Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat Sibiu.

(c) Pe amplasamentul extins se pot amplasa doar scaune, mese (din lemn, fier, ratan) și umbrele de dimensiuni reduse (culoare albă, crem, maro deschis sau bej).

Mobilierul trebuie să fie în concordanță cu restul elementelor care alcătuiesc întreaga terasă.

Se acordă solicitanților posibilitatea de a delimita și amplasamentul extins prin aranjamente florale.

4. Avizarea amplasamentelor extinse se va prelungi lunar în baza unei cereri fără a fi necesare alte documente.

5. În situațiile în care este necesară eliberarea terenului aparținând domeniului public sau privat aceasta se va realiza conform prevederilor art.19 din anexa nr.1 la hotărârea de Consiliu Local Sibiu nr.110/2009.

6. Toate celelalte prevederi cuprinse în hotărârea Consiliului Local Sibiu nr.110/2009 cu modificările și completările ulterioare, se aplică și pentru amplasamentul extins al terasei, pentru asigurarea unei funcționalități unitare pentru întreaga terasă din toate punctele de vedere, estetic și funcțional.

7. Pentru întreaga terasă amplasată pe domeniul public, deținătorii trebuie să respecte măsurile stabilite de autoritățile competente pentru fiecare domeniu în parte, cu privire la asigurarea securității pentru: clienți, personal, trecători și participanți la evenimentele organizate pe domeniul public din zona terasei.



8. În cazul nerespectării avizelor emise sau a celor precizate în adrese/înștiințări/somații, avizul pentru întreaga terasă amplasată pe domeniul public, se suspendă de drept la termenele scadente în adrese/înștiințări/somații, fapt pentru care deținătorul terasei este obligat să procedeze la eliberarea domeniului public, în termen de maxim 7 zile de la termenul scadent comunicat anterior.

În caz contrar se va proceda la efectuarea demersurilor necesare de către Primăria Municipiului Sibiu / Serviciile Publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Sibiu, pentru eliberarea domeniului public. Cheltuielile efectuate în acest sens, vor fi suportate integral de către deținătorului terasei.

Subsemnații semnatari ai prezentului raport de specialitate certificăm în privința realității, valabilității și legalității datelor înscrise în conținutul acestuia. Documentația poate fi promovată spre analiză și dezbatere în ședința Consiliului Local.

Temei legal: art.129 alin.2 litera c) și d), alin.6 litera a) și b) și ale art.196 alin. 1 litera a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările ulterioare, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU

VICEPRIMAR

Corina Bokor

ŞEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS
REGISTRU, AGRICOL

Andreea Patachi

DIRECTOR ECONOMIC

Dorian Dăncăneț

SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT SIBIU

DIRECTOR
Lucian Vizante

CONTABIL ŞEF
Carmen Căndulețiu

p. ŞEF SERVICIU DOMENIU PUBLIC

Daniel Isac

CONSILIER JURIDIC
Raluca Zailer

Întocmit și redactat

p.Sef Serviciu Daniel Isac 11.12.2023