



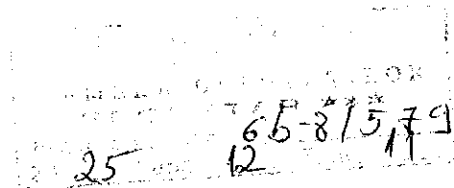
Nr. 10827, 10878, 10879, 10880, 10881,
10882, 10883, 10884, 10885, 10886, 10887,
10888, 10889, 10890, 10891, 10892, 10893,
10894, 10895, 10896, 10897, 10898/DRP

08-12-2025

Către: Doamna Oana MURARIU
Secretar al Camerei Deputaților

Ref. la: Răspunsuri la întrebări/interpelări formulate de deputați

Stimată doamnă secretar,



Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele întrebări/interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu deosebită considerație,

NINI SĂPUNARU

SECRETAR DE STAT



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Nr. 10893 / DRP
DATA 05.12.2025

Cabinet ministru
Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel: +4 0372 111 506
Fax: +4 0372 111 337
www.mdipa.ro

Nr. 275317 / 05.12.2025

Către: DOAMNA DEPUTAT RALUCA TURCAN
PARLAMENTUL ROMÂNIEI - CAMERA DEPUTAȚILOR

Stimată doamnă deputat,

Ca urmare a întrebării dumneavoastră, înregistrată la Camera Deputaților cu nr. 3115A/2025, având ca obiect "Măsuri pentru creșterea conformării fiscale voluntare - rată redusă de colectare a impozitelor și taxelor locale în unele UAT-uri din județul Sibiu", vă comunicăm următoarele:

Creșterea gradului de colectare la nivel local reprezintă o direcție prioritară, având în vedere necesitatea întăririi autonomiei financiare a unităților administrativ-teritoriale. În acest sens, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) a inițiat și promovat un ansamblu de măsuri structurale.

Astfel, la data de 07.08.2025, MDLPA a lansat în transparență decizională proiectul de Lege privind adoptarea unor măsuri pentru creșterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, care include o serie de măsuri fiscal-bugetare cu impact direct asupra colectării locale.

Proiectul urmărește:

- consolidarea sustenabilității financiare a UAT, prin limitarea unor cheltuieli și creșterea veniturilor proprii, în concordanță cu angajamentele României privind deficitul bugetar;
- introducerea unor instrumente suplimentare pentru eficientizarea colectării impozitelor și taxelor locale;
- mecanisme mai eficiente de încasare a sumelor datorate bugetelor locale, bazate pe principiile echității și proporționalității;
- întărirea sistemului de recuperare a amenzilor contravenționale, prin clarificări procedurale și prin măsuri legislative menite să reducă riscul de neplată.

Această inițiativă legislativă completează cadrul existent și reprezintă o direcție solidă de reformă în domeniul finanțelor publice locale.

1) Referitor la măsurile avute în vedere pentru a stimula contribuabilii să își onoreze obligațiile fiscale la bugetele locale, precizăm că ministerul sprijină și promovează un set de măsuri orientate către creșterea conformării voluntare, dintre care menționăm:

- modernizarea instrumentelor de identificare fiscală a clădirilor nedeclarate și a modificărilor aduse imobilelor, inclusiv prin utilizarea imaginilor satelitare, fotogrametriei și altor tehnologii moderne care permit actualizarea bazei de impozitare într-un mod obiectiv și eficient;
- îmbunătățirea fluxului informațional dintre structurile de urbanism și structurile de taxe locale, astfel încât autoritățile fiscale locale să primească în timp real date privind emiterea autorizațiilor de construire și stadiul lucrărilor;
- corelarea procedurilor administrative de autorizare a construcțiilor cu obligațiile de declarare fiscală, prin mecanisme care stimulează declararea la timp a clădirilor utilizate fără recepție;
- clarificarea reglementărilor privind impozitarea construcțiilor neautorizate sau nedeclarate, cu introducerea unor cote majorate pentru aceste situații, având ca efect descurajarea evitării înregistrării fiscale.

Aceste măsuri contribuie la lărgirea bazei de impozitare și la creșterea gradului de conformare voluntară, fără a introduce poveri administrative suplimentare asupra contribuabililor de bună-credință.

2) Cu privire la extinderea facilităților/bonificațiilor pentru plata anticipată, menționăm că regimul bonificațiilor la plata impozitelor și taxelor locale este reglementat prin Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, iar stabilirea eventualelor facilități suplimentare intră în competența Ministerului Finanțelor.

MDLPA susține menținerea unui cadru fiscal local predictibil și echilibrat, care să încurajeze conformarea voluntară fără a afecta sustenabilitatea finanțelor publice locale.

În prezent, autoritățile locale au deja posibilitatea – în limitele prevăzute de Codul fiscal – să adopte, prin hotărâre a consiliului local, facilități suplimentare pentru anumite categorii de contribuabili, în funcție de specificul comunității.

În aceste condiții, considerăm că instrumentele existente permit o flexibilitate suficientă la nivel local, fără necesitatea modificării cadrului legislativ central.

3) În ceea ce privește măsurile legislative suplimentare destinate creșterii colectării și reducerii dependenței de transferurile de la bugetul de stat, precizăm că MDLPA a promovat și sprijinit recent un pachet de măsuri structurale, aflat în procedură legislativă, care vizează:

- îmbunătățirea disciplinei în construcții, prin întărirea mecanismelor de control și prin sancționarea utilizării construcțiilor fără recepție;

- interconectarea bazelor de date, astfel încât informațiile fiscale relevante să circule în timp real către autoritățile locale;
- proceduri modernizate de verificare a tranzacțiilor imobiliare, pentru asigurarea achitării obligațiilor fiscale înainte de încheierea actelor de vânzare-cumpărare;
- actualizarea cadrului de digitalizare în administrația locală, care va permite uniformizarea evidențelor fiscale la nivel național.

Toate aceste elemente urmăresc creșterea veniturilor proprii ale UAT-urilor, consolidarea autonomiei financiare locale și reducerea presiunii asupra bugetului de stat.

Prin urmare, MDLPA rămâne angajat în promovarea unor politici publice care contribuie la creșterea conformării fiscale voluntare, la modernizarea administrării veniturilor locale și la întărirea autonomiei financiare a unităților administrativ-teritoriale, în limitele competențelor sale legale.

Considerăm că instrumentele legislative promovate recent reprezintă un pas important în direcția reducerii evaziunii fiscale imobiliare și a creșterii gradului de colectare la nivel local.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației își exprimă, și pe această cale, totala deschidere față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu stimă,

p. MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI,

CSEKE ATTILA

Draghescu Aurel-Dragos Draghescu Aurel-Dragos
2025.12.04 18:19:21 +02'00'